

## Foundations of Halacha 18.8 - Moving In - The Definition of Residency

<p><b><u>Gemara Menachot 44a</u></b>  Rav Yehuda said: A borrowed Talit - for 30 days, it is exempt from Tzitzit; from that point on, it requires Tzitzit. It was taught so as well in a Baraita: One who resides in an inn in Eretz Yisrael, and one who rents a house - for 30 days, he is exempt from [the obligation to affix a] Mezuzah; from that point on, he is obligated. However, one who rents a house in Eretz Yisrael - must affix a Mezuzah immediately, because of [the mitzvah to] populate Eretz Yisrael.</p>	<p><b><u>מנחות מד:א</u></b>  אמר רב יהודה: תלית שאולה - כל שלשים יום פטורה מן הציצית, מיכן ואילך חייבת. תניא נמי הכי: הדר בפונדקי בא"י, והשוכר בית בח"ל - כל שלשים יום פטור מן המזוזה, מיכן ואילך חייב; אבל השוכר בית בא"י - עושה מזוזה לאלתר, משום יישוב דא"י.</p>
<p><b><u>Rashi Menachot 44a</u></b>  and one who rents a house - is exempt, for he may go back on [the rental] because of [the mitzvah to] populate Eretz Yisrael - For after he has affixed [the Mezuzah, he may no longer remove it, even if he moves out. Therefore it will be difficult for him to leave because [doing so will entail] the bother of [acquiring] another Mezuzah. Even if he does leave, another will rent it quickly when he finds it ready with a Mezuzah. Consequently, Eretz Yisrael will be settled</p>	<p><b><u>רש"י מסכת מנחות דף מד עמוד א</u></b>  והשוכר בית כו' - פטור שמא יחזור בו. משום יישוב א"י - דלאחר שקבעה טוב אינו נוטלה משם אפי' יוצא ממנו כדאמר בפ' השואל בב"מ (דף קב) הלכך בקושי יצא ממנה מפני טורח מזוזה אחרת ואפי' יוצא ממנה ישכרנה אחר מהרה כשימצאנה מזומנת במזוזה ונמצאת א"י מיושבת.</p>
<p><b><u>Gemara Bava Metzia 102a</u></b>  The Rabbis taught: One who rents a house to his fellow - it is incumbent upon the renter to affix a Mezuzah, and when he leaves, he may not take it with him and go. [one who rents] from a gentile - he does take it with him and go. There was an occurrence with one who took the Mezuzah with him and left, and buried his wife and his two sons. Is the story coming to contradict [the Halacha]? Rav Sheishes said: It refers to the first part.</p>	<p><b><u>בבא מציעא קב:א</u></b>  תנו רבנן: המשכיר בית לחבירו - על השוכר לעשות לו מזוזה, וכשהוא יוצא - לא יטלנה בידו ויוצא. ומנכרי - נוטלה בידו ויוצא. ומעשה באחד שנטלה בידו ויצא, וקבר אשתו ושני בניו. - מעשה לסתור? אמר רב ששת: ארישא.</p>
<p><b><u>Shulchan Aruch YD 286:22</u></b>  One who rents a house in Eretz Yisrael, and one who resides in an inn in Eretz Yisrael is exempt from [the obligation to affix a] Mezuzah for 30 days. One who rents a house in Eretz Yisrael - must affix a Mezuzah immediately, because of [the mitzvah to] populate Eretz Yisrael. <i>Rema - The same ruling applies to one who borrows a house; his ruling is like that of a renter.</i>  One who rents a house form a gentile is obligated to affix a Mezuzah.</p>	<p><b><u>שו"ע יו"ד רפו סעיף כב</u></b>  (טז) השוכר בית בחוצה לארץ והדר בפונדק בארץ ישראל, כח (יז) פטור ממזוזה (יח) שלשים יום. והשוכר בית בארץ ישראל, חייב במזוזה מיד, משום ישוב ארץ ישראל. (יט) והוא הדין לשואל בית דינו כשוכר) (בי"י בשם הר"ר מנוח וכ"מ בש"ס).  סעיף כג  (יט) כ] השוכר בית מעובד כוכבים, כט חייב במזוזה.</p>
<p>Shach  is exempt from [the obligation to affix a] Mezuzah for 30 days - for it is not yet called a residence.</p>	<p><b><u>ש"ך יורה דעה סימן רפו ס"ק כח</u></b>  כח פטור ממזוזה כו' - שאינו נקרא עדיין דירה:</p>
<p>Aruch Hashulchan YD 286:49  It seems clear that this which has been elucidated that for 30 days, he is exempt, this is when he rented for less than 30 days or rented in general terms. However, if he rented it for 30 days, he is obligated immediately, for rental for a day is a sale for many purposes, only that less than 30 days is considered temporary. However, when he rented it for 30 days or more, it is obvious that he is obligated immediately.</p>	<p><b><u>ערך השולחן יורה דעה סימן רפו:מט</u></b>  ... ונראה ברור דזה שנתבאר דלי יום פטור זהו כששכר לפחות מלי יום או שכר סתם אבל שכרו ללי יום חייב מיד דשכירות ליומא ממכר הוא לכמה דברים אלא דפחות מלי מקרי עראי אבל כששכרו ללי יום ויותר פשיטא דמיד חייב</p>